

RETAIL ET SERVICES, PAR IMMO DES PROS

RAV'N PARK BONDUES À LOUER



Commerces bureaux 1 300m² divisibles à partir de 110 m²

LIVRAISON ÉTÉ 2016

Développé et commercialisé par la société IMMODESPROS, Rav'n Park est un ensemble immobilier de dernière génération combinant des performances énergétiques et une architecture soignée.

Véritable exemple de retail park et centre de services, le site propose une offre mixte : cellules commerciales, bureaux, showrooms et espaces de stockage.

Situé à Bondues, au niveau du rond point des Ravennes, le site jouit d'une excellente visibilité et d'une très bonne accessibilité par l'autoroute A22 Tourcoing-Gand.

Burger King, Chrono Drive, Boulangerie Ange, la micro-crèche Graines d'Artistes et ImmoDesPros ont choisi Rav'n Park pour leur implantation. Commerces, services ou bureaux trouveront leur place sur Rav'n Park. La troisième phase de l'opération complètera le dispositif par une offre de commerce.

LE LAZARO « PARC DE L'INNOVATION » MARQUETTE



Commerces à louer à partir de 170 m²

LIVRAISON DERNIER TRIMESTRE 2016

Situé au cœur de la zone commerciale LE LAZARO et au croisement des villes de Marquette, Bondues et Marcq en Baroeul, en sortie de la Rocade Nord-Ouest. Immeuble développant 5 cellules commerciales d'environ 170 m² en front à rue de l'axe principal et très passant « Rue de Menin ». Chaque cellule est livrée brute de béton, bénéficie d'une vitrine et d'un effet d'enseigne sur la rue principale et d'un accès livraison sur l'arrière. Nombreux parking autour de l'immeuble et sur la zone commerciale. En 2011 KBane ouvrirait son magasin consacré aux produits et aménagement de l'habitat et lançait ainsi officiellement la Zone de l'Innovation.

Depuis, de nombreuses enseignes ont également pris place à ses côtés créant un pôle commercial attractif grâce à des services thématiques de proximité comme IL Restorante, Sogood, O'sushi, Royal Couscous, Glace Ruiz, Partisan du Goût, Au Moulin de Papou, Coiffeur Camille Albane, Niagara beauté, GIFL, Esprit Barbecue, Kbane et prochainement le roi du Matelas.

ImmoDesPros

Conseils & Transactions en Immobilier d'entreprise

www.immodespros.fr

☎ 03 20 24 50 50