

# RAV'N PARK, RETAIL PARK DERNIÈRE GÉNÉRATION

En cours de construction...

IMMO DES PROS

**À LOUER - BONDUES**



**À LOUER RDC commerciaux à partir de 110m<sup>2</sup>**

**LIVRAISON ÉTÉ 2016**

Développé et commercialisé par la société IMMODESPROS, Rav'n Park est un ensemble immobilier de dernière génération combinant des performances énergétiques et une architecture soignée.

Véritable exemple de retail park et centre de services, le site propose une offre mixte : cellules commerciales, bureaux, showrooms et espaces de stockage.

Situé à Bondues, au niveau du rond point des Ravennes, Le site jouit d'une excellente visibilité et d'une très bonne accessibilité par l'autoroute A22 Tourcoing-Gand.

Le PARC de Ravennes-Les-Francis regroupe une centaine d'entreprises et plus de 2 000 salariés. De nombreuses enseignes comme Burger King, Chrono Drive, Boulangerie

Ange, la micro-crèche Graines d'Artistes et ImmoDesPros ont choisi Rav'n Park pour leur implantation.

Dès septembre 2016, un immeuble de services totalisant 1 300 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux sera disponible.

Le RDC de 400 m<sup>2</sup>, est divisible à partir de 110 m<sup>2</sup>, est idéal pour votre implantation commerciale. Les cellules sont livrées vitrine posée et fluides en attente.

Les niveaux R+1 et R+2 développant chacun plus de 400 m<sup>2</sup> sont classés ERP (Établissement recevant du public) et pourront accueillir des activités de service ou les bureaux de votre entreprise. En cours de lancement, la troisième phase de l'opération complétera le dispositif par une offre de commerce.



**ImmoDesPros**

Conseils & Transactions en Immobilier d'entreprise

[www.immodespros.fr](http://www.immodespros.fr)

03 20 24 50 50